

Denuncia per occupazione abusiva - art. 634-bis c.p.

Oggetto: Denuncia per occupazione abusiva dell'immobile ai sensi dell'art. 634-bis c.p. - Richiesta di intervento immediato ex Decreto Sicurezza 2025

Alla cortese attenzione della Procura della Repubblica presso il Tribunale di [CITTÀ]
e del Comando di [Carabinieri / Polizia di Stato]

Il/La sottoscritto/a [NOME E COGNOME], nato/a il [DATA], residente in [INDIRIZZO], in qualità di legittimo/a proprietario/a dell'immobile sito in [INDIRIZZO DELL'IMMOBILE OCCUPATO],
con la presente espone quanto segue:

In data [DATA DELLA SCOPERTA DELL'OCCUPAZIONE] ho constatato che il suddetto immobile risulta occupato arbitrariamente da ignoti, senza alcun titolo legale né mio consenso.

L'immobile in questione rappresenta la mia unica abitazione abituale e registrata, come da documentazione allegata (atto notarile, visura catastale, certificato di residenza ecc.).

Ai sensi dell'art. 634-bis del Codice Penale, introdotto dal Decreto Sicurezza 2025 (DL n. XX/2025, convertito con modifiche dalla Legge n. XX/2025), l'occupazione arbitraria di immobili destinati a domicilio altrui costituisce reato perseguibile d'ufficio, con pene da 2 a 7 anni di reclusione, e consente l'intervento immediato delle forze dell'ordine con restituzione dell'immobile al legittimo proprietario prima della sentenza del giudice, su convalida successiva del GIP.

Pertanto, chiedo formalmente l'avvio immediato della procedura di sgombero nei confronti degli occupanti abusivi, con l'intervento delle autorità competenti ai sensi della normativa vigente.

Allego alla presente:

- Copia del documento di identità;
- Copia dell'atto di proprietà (rogito);
- Visura catastale aggiornata;
- Certificato di residenza (se applicabile);
- Eventuali foto o evidenze dell'occupazione.

Denuncia per occupazione abusiva - art. 634-bis c.p.

Resto a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e per formalizzare la presente denuncia in sede.

Distinti saluti,

[Firma]

[Luogo e data]